



ISTITUTO PER  
IL CREDITO  
SPORTIVO



## Convenzione ICS - LND- FIDICOM

Vademecum per l'inoltro della domanda di mutuo ad ICS

# Principali Caratteristiche Mutuo ordinario

- **BENEFICIARI:** Possono beneficiare del Fondo di garanzia della LND, i soggetti associati alla LND e da essa indicati, nonché le società immobiliari dei Comitati regionali della LND. Le Società beneficiarie dovranno essere regolarmente associate alla LND da almeno 3 (tre) anni e rispettare i requisiti stabiliti per l'ammissione ai benefici della presente convenzione da parte della LND.
- **ATTIVITA FINANZIATA:** Sono ammessi i seguenti interventi: adeguamento, messa a norma e in sicurezza, abbattimento delle barriere architettoniche efficientamento energetico, ristrutturazione, ampliamento e realizzazione di impianti sportivi ed opere ad essi complementari e accessorie.
- **PRESENTAZIONE DOMANDA :** Le domande possono essere presentate esclusivamente dai Soggetti Beneficiari del finanziamento ICS, mediante specifica richiesta compilata secondo il modulo predisposto, da trasmettere - quanto alle Società associate alla LND - alla LND stessa attraverso i competenti Comitati/Dipartimenti/Divisione per la valutazione sull'ammissione alla convenzione.
- **FINANZIAMENTO ORDINARIO :** L'importo massimo unitario dei "mutui ordinari" è pari a €500.000,00 (cinquecentomila/00) durata massima ad anni 15 (quindici) oltre ad un massimo di 18 mesi di preammortamento.
- **TASSO D'INTERESSE:** IRS di durata pari a quella del mutuo più spread 2,75% per mutui a 10 anni e spread del 3,15% per mutui a 15 anni.
- Contributo : 1%
- **GARANZIA** Fondo di Garanzia per l'Impiantistica Sportiva *ex lege* 289/2002 e Garanzia fideiussoria di Fidicom controgarantita dal Fondo di garanzia della LND e lettera di referenza rilasciata dalla LND.

• **SPESE DI ISTRUTTORIA :**

Importo Mutuo	Spese Istruttoria
fino a € 100.000,00	€ 300,00
oltre € 100.000,00 fino a € 500.000,00	0,3%

# Principali Caratteristiche Mutuo light 2.0 LND

- **BENEFICIARI:** Possono beneficiare del Fondo di garanzia della LND, i **soggetti associati alla LND e da essa indicati, nonché le società immobiliari dei Comitati regionali della LND.** Le Società beneficiarie dovranno essere regolarmente **associate alla LND da almeno 3 (tre) anni** e rispettare i requisiti stabiliti per l'ammissione ai benefici della presente convenzione da parte della LND.
- **ATTIVITA FINANZIATA:** Sono ammessi i seguenti interventi: adeguamento, messa a norma e in sicurezza, abbattimento delle barriere architettoniche efficientamento energetico, ristrutturazione, ampliamento e realizzazione di impianti sportivi ed opere ad essi complementari e accessorie.
- **PRESENTAZIONE DOMANDA :** Le domande possono essere presentate esclusivamente dai Soggetti Beneficiari del finanziamento ICS, mediante specifica richiesta compilata secondo il modulo predisposto, da trasmettere - **quanto alle Società associate alla LND - alla LND stessa attraverso i competenti Comitati/Dipartimenti/Divisione per la valutazione sull'ammissione alla convenzione.**
- **MUTUO LIGHT :** L'importo massimo unitario dei "mutui ordinari" è pari a € 60.000,00 (sessantamila/00) la durata da 2 anni fino ad un massimo di 7 anni
- **Tasso :** IRS di durata pari a quella del mutuo più spread del 3,90%.
- **GARANZIA** Fondo di Garanzia per l'Impiantistica Sportiva ex lege 289/2002 e lettera di referenza rilasciata dalla LND.
- **SPESE DI ISTRUTTORIA : 350,00 euro**

# Schema di riferimento dell'operazione»

## Richiedenti



Possono beneficiare del Fondo di garanzia della LND, i soggetti associati alla LND, nonché le società immobiliari dei Comitati Regionali della LND. Le Società beneficiarie dovranno essere regolarmente associate alla LND da almeno 3 (tre) anni e rispettare i requisiti stabiliti per l'ammissione ai benefici della presente convenzione da parte della LND.



L'ICS, nel limite di una somma complessiva pari a 15 (quindici) volte la dotazione disponibile del Fondo inizialmente pari ad € 300.000,00 (trecentomila/00) si impegna a valutare la concessione, a favore dei soggetti di cui all'art. 4 della convenzione appositamente selezionati ed indicati dalla LND, di "mutui ordinari" per le finalità di cui all'art. 5. L'importo massimo unitario dei "mutui ordinari" è pari a €500.000,00 (cinquecentomila/00) e la durata massima ad anni 15 (quindici) oltre ad un massimo di 18 mesi di preammortamento.

Istruttoria  
FIDICOM  
(analisi economica,  
finanziaria e  
valutazione del  
merito creditizio  
finalizzato al rilascio  
della garanzia.

# Come attivare la domanda di finanziamento ad ICS

La domanda di mutuo, la documentazione ed eventuali richieste di informazioni dovranno essere trasmessi a ICS

## DOCUMENTAZIONE DI BASE MUTUO ORDINARIO

- Atto costitutivo e statuto vigente.
- Copia del documento d'identità in corso di validità del legale rappresentante;;
- Bilanci approvati relativi agli ultimi tre esercizi se presenti, completi di nota integrativa, eventuali relazioni sulla gestione degli amministratori e del collegio sindacale, verbali di approvazione dell'assemblea dei soci.
- Piano di fattibilità dell'investimento -
- Documento comprovante la disponibilità dell'area, di durata almeno pari a quella del mutuo, in cui insiste l'impianto da finanziare.
- Parere favorevole del CONI, includendo, debitamente vistati dallo stesso CONI, i disegni, la relazione tecnica, il computo metrico-estimativo e la distribuzione di spesa sul progetto definitivo/esecutivo (dal 1° gennaio 2016 tale parere dovrà essere richiesto, via internet, accedendo al sito <http://cis.coni.it>).
- Permesso di costruire
- Garanzie:
- lettera di disponibilità al rilascio di garanzia prestata da parte di Fidicom
- in caso di accesso al FONDO DI GARANZIA c/o l'Istituto: compilazione del modulo di "Richiesta di agevolazione del Legale Rappresentante del soggetto beneficiario" di cui in allegato. Lettera di referenza LND
- - Fidejussione personale soci
- Modello autocertificato sulla consistenza patrimoniale (da fac-simile ICS)
- Consenso per Privacy e Crif (da fac-simile ICS)
- Ultima dichiarazione dei redditi;

## DOCUMENTAZIONE DI BASE MUTUO LIGHT

- Domanda di mutuo completa di autorizzazione al trattamento dei dati personali;
- Lettera di referenza LND
- Atto costitutivo e Statuto della Società;
- Bilanci approvati relativi agli ultimi due esercizi completi di nota integrativa; Bilancio previsionale Per i tre anni successivi;
- Documento comprovante la disponibilità dell'area interessata dall'investimento da Finanziare, di durata almeno pari a quella del mutuo;
- 6. Tipologia d'intervento :
- a) Per i lavori che necessitano di autorizzazioni: permesso di costruire (o altro provvedimento equivalente), ai sensi della normativa vigente in materia urbanistica. Progetto definitivo/esecutivo completo, regolarmente vistato dell'Organo tecnico comunale - con estremi del permesso di costruire e munito di ogni altra autorizzazione prevista dalla legislazione vigente; preventivo dettagliato degli interventi;
- b) Per i lavori che non necessitano di autorizzazioni: preventivo dettagliato degli interventi;
- c) Per acquisto attrezzature: fatture di acquisto e/o preventivi.
- 7. Per i gestori dell'attività:
- a) Curriculum vitae;

# Con chi parlare? I riferimenti ICS

Numero verde

800.298.278

REFERENTE		ZONA DI APPARTENENZA	CELLULARE	EMAIL
LAMORTE	VINCENZO	RESPONSABILE RETE COMMERCIALE	349/7619169	<a href="mailto:vincenzo.lamorte@creditosportivo.it">vincenzo.lamorte@creditosportivo.it</a>
FASANELLA	DUCCIO	LIGURIA E PIEMONTE (AL - AT - CN - TO)	347/2366951	<a href="mailto:duccioalberto.fasanella@creditosportivo.it">duccioalberto.fasanella@creditosportivo.it</a>
GALLUCCI	GERARDO	VALLE D'AOSTA, PIEMONTE (BI - NO - VB - VC), LOMBARDIA (CO - LC - SO - VA)	347/2362865	<a href="mailto:gerardo.gallucci@creditosportivo.it">gerardo.gallucci@creditosportivo.it</a>
LENATO	ROBERTO	TRENTINO ALTO ADIGE, VENETO, FRIULI VENEZIA GIULIA	331/6279114	<a href="mailto:roberto.lenato@creditosportivo.it">roberto.lenato@creditosportivo.it</a>
MASSAI	ALESSANDRO	EMILIA-ROMAGNA	349/3520219	<a href="mailto:alessandro.massai@creditosportivo.it">alessandro.massai@creditosportivo.it</a>
ROSA	SILVIA	LOMBARDIA (BG - BS - CR - LO - MI - MB - MN - PV)	347/4110510	<a href="mailto:silvia.rosa@creditosportivo.it">silvia.rosa@creditosportivo.it</a>
DE VITO	LUCA	TOSCANA	345/8850993	<a href="mailto:luca.devito@creditosportivo.it">luca.devito@creditosportivo.it</a>
DIOMEDI	GIANCARLO	LAZIO (Roma e Provincia - FR - LT)	338/1033721	<a href="mailto:giancarlo.diomedi@creditosportivo.it">giancarlo.diomedi@creditosportivo.it</a>
MARROCCHI	FRANCESCO	MARCHE	347/4115021	<a href="mailto:francesco.marrocchi@creditosportivo.it">francesco.marrocchi@creditosportivo.it</a>
FRATINI	MASSIMILIANO	UMBRIA e LAZIO (RI - VT)	347/4113002	<a href="mailto:massimiliano.fratini@creditosportivo.it">massimiliano.fratini@creditosportivo.it</a>
MARROCCHI	FRANCESCO	ABRUZZO, MOLISE	347/4115021	<a href="mailto:francesco.marrocchi@creditosportivo.it">francesco.marrocchi@creditosportivo.it</a>
D'ANTONI	GIANLUCA	SICILIA ORIENTALE ( ME - EN - CT - SR - RG)	347/2364639	<a href="mailto:gianluca.dantoni@creditosportivo.it">gianluca.dantoni@creditosportivo.it</a>
DE VITO	LUCA	SARDEGNA	345/8850993	<a href="mailto:luca.devito@creditosportivo.it">luca.devito@creditosportivo.it</a>
FUCCI	VINCENZO	PUGLIA	347/4112633	<a href="mailto:vincenzo.fucci@creditosportivo.it">vincenzo.fucci@creditosportivo.it</a>
MUSACCHIA	EMMA	SICILIA OCCIDENTALE (PA - TP - AG - CL)	347/4114414	<a href="mailto:emma.musacchia@creditosportivo.it">emma.musacchia@creditosportivo.it</a>
RANIERI	GIUSEPPE	CAMPANIA	345/1089152	<a href="mailto:giuseppe.ranieri@creditosportivo.it">giuseppe.ranieri@creditosportivo.it</a>
SMERAGLIA	VINCENZO	CALABRIA, BASILICATA	347/4113265	<a href="mailto:vincenzo.smeraglia@creditosportivo.it">vincenzo.smeraglia@creditosportivo.it</a>

# Allegati

## DOCUMENTI DA COMPILARE

- DOMANDA DI MUTUO
- ELENCO DOCUMENTI ASD/SOCIETA'
- MODULI DI ACCESSO AL FONDO CONTRIBUTI E FONDO DI GARANZIA.
- SCHEDE PRODOTTO MUTUO ORDINARIO - MUTUO LIGHT.
- **LA RETE COMMERCIALE E' A DISPOSIZIONE PER FORNIRE LA DOCUMENTAZIONE UTILE ALLA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI MUTUO ( ELENCO RCZ PAG. 6 DEL VADEMECUM )**